



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI
DI CAGLIARI



CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta del 23 Aprile 2024

OMISSIS

7. ATTIVITA' EDILIZIA - Servizio biennale per il monitoraggio e la manutenzione programmata di sistemi aspiranti (cappe chimiche, cappe biologiche, cappe a flusso laminare) in dotazione ai laboratori dell'Università degli Studi di Cagliari dislocati nelle sedi di Cagliari e Monserrato

Il Rettore informa il C.d.A. che occorre far luogo all'affidamento del servizio a carattere continuativo di cui in oggetto, il cui attuale contratto è prossimo alla scadenza, prevista per la fine del mese di giugno p.v..

Pertanto, la Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità, titolare della relativa competenza, ha predisposto i necessari elaborati tecnici, dai quali si evince che l'importo complessivo dell'appalto, della durata prevista di 24 mesi, ammonta a Euro 215.100,00 IVA esclusa, di cui € 144.000,00 (euro centoquarantaquattromila/00) IVA esclusa per la manutenzione ordinaria e programmata a canone ed € 70.000,00 (euro settantamila/00) IVA esclusa, per manutenzioni extra canone a chiamata, per guasto e/o obsolescenza, da fatturarsi separatamente per ciascun intervento, solo a fronte di attività autorizzate dall'Università degli Studi di Cagliari, nella persona del Direttore dell'esecuzione del contratto o del Responsabile unico di progetto. L'incidenza della

manodopera è pari a € 105.951,40, non ribassabili. A parte va considerato il corrispettivo, parimenti non ribassabile, per i costi della sicurezza, pari a € 1.100,00 (IVA esclusa).

A seguire il prospetto dei costi:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
	Denominazione	Importo €
	SERVIZI	
A1	manutenzione ordinaria e programmata a canone	144.000,00
A2	manutenzione straordinaria extra canone	70.000,00
A3	costi della sicurezza (titolo IV + art. 26 DLgs 81/2008)	1.100,00
A	totale servizi (A1+A2+A3)	215.000,00
	di cui Incidenza della manodopera (49,51 di A1+A2)	105.951,40
	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	incentivo per funzioni tecniche	4.302,00
B2	contributo ANAC	250,00
B3	I.V.A. su servizi (A)	47.322,00
B	Totale somme a disposizione (B1+B2+B3)	51.874,00
	TOTALE QUADRO ECONOMICO T	266.974,00

L'importo è stato determinato sulla base dello speso nel precedente contratto ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs 36/2023, tenendo conto degli incrementi dei prezzi e dei nuovi apparecchi installati nei laboratori. Rispetto al contratto precedente è stata opzionata la durata biennale in ragione dell'eventuale inserimento del servizio, alla scadenza naturale, nell'ambito della proposta di partenariato pubblico privato all'esame dell'Ateneo, senza dovere far luogo ad un recesso.

La copertura dei costi è assicurata sul Budget economico, approvato dal C.d.A. con delibera n. 241/23C del 21.12.2023, con imputazione della spesa negli esercizi di competenza, trattandosi di affidamento previsto di durata biennale. Sarà cura della Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità, Unità di responsabilità cui afferisce il budget, chiedere l'inserimento delle somme occorrenti per la prossima annualità di pertinenza, nell'ambito della voce CO.AN. A.06.02.04.03.01.06 (manutenzione cappe chimiche laboratori) UA.00.01.08, in capo alla DIMS.

Responsabile unico di progetto: Ing. Giuseppina Aresu.

Quanto sopra premesso, il Rettore chiede al Consiglio di autorizzare la spesa e il nuovo affidamento in appalto del servizio in oggetto, in conformità alla vigente normativa in materia (in specie D. Lgs 36/2023), previa Decisione a contrarre in capo alla DIMS.

A questo punto e all'unanimità

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- ESAMINATA l'istruzione della Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità;
- PRESO ATTO della vigente normativa in materia di servizi pubblici (in specie D.Lgs. 36/2023),

DELIBERA

- DI APPROVARE il quadro economico dell'appalto in oggetto e il relativo aggiornamento del programma dei servizi e forniture 2024-2026;
- DI AUTORIZZARE l'affidamento del servizio mediante procedura che sarà definita dalla competente Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità mediante Decisione a contrarre;
- DI FAR GRAVARE il quadro di spesa sul Budget economico approvato dal C.d.A. con delibera n. 241/23C del 21.12.2023, voce CO.AN. A.06.02.04.03.01.06 (manutenzione cappe chimiche laboratori) UA.00.01.08, in capo alla DIMS negli esercizi di competenza,
- DI DARE MANDATO ai competenti uffici per l'espletamento della procedura di affidamento, per la stipula e per l'esecuzione del contratto;
- DI APPROVARE l'eventuale proroga tecnica del contratto in essere per il tempo strettamente necessario alla nuova contrattualizzazione del servizio, qualora non perfezionata entro la scadenza naturale dell'attuale contratto.

Approvato seduta stante

IL SEGRETARIO

Dott. Aldo Urru

IL PRESIDENTE

Prof. Francesco Mola

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Salvo approvazione del verbale da parte del C.d.A.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Aldo Urru