



Direzione Generale  
Dott. Aldo URRU

## CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Seduta del 30.01.2025

### OMISSIS

#### **13. ATTIVITÀ EDILIZIA – Programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027**

Il  Rettore  sottopone all'attenzione del C.d.A. il Documento di programmazione dei lavori pubblici riferiti al triennio 2025-2027. La redazione del programma è stata preceduta da un'attenta ricognizione delle esigenze a cura della Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità, di concerto con la Direzione Amministrazione e Finanza e con la supervisione del Direttore Generale; si presenta pertanto in linea con le previsioni del Budget investimenti approvato dal Consiglio nella seduta del 18.12.2024, Del. n. 257/24C, rispetto al quale il documento programmatico in oggetto si pone in termini consequenziali.

Alla programmazione, primo atto del complesso procedimento di realizzazione dei lavori pubblici, è assegnata particolare importanza dal legislatore, il quale, consapevole delle limitate risorse disponibili, ne persegue il razionale uso a cura delle pubbliche amministrazioni, assistendole mediante diverse indicazioni, evidenziando ad es. la priorità da assegnare alla conservazione dell'esistente e alla messa a norma.

Il programma è regolato dal D. Lgs 31 marzo 2023, n. 36, il quale, come già rappresentato in occasione della programmazione 2024/2026, ha introdotto modifiche significative al vecchio Codice (D. Lgs 50/2016), incrementando sensibilmente le soglie di valore sia per quanto concerne

l'esonero dall'obbligo di inclusione di un lavoro nel documento programmatico, sia relativamente all'obbligo di pianificazione dei progetti delle opere pubbliche necessaria ai fini del loro inserimento nel detto documento. Tale assetto normativo non ha subito aggiornamenti con il recente Correttivo introdotto con Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209.

Il programma che si sottopone al Consiglio di amministrazione è stato rappresentato sugli appositi schemi tipo predisposti dall'All. I.5 del Codice sopra citato, che succede al precedente Decreto del M.I.T. n. 14 del 16 gennaio 2018. Gli schemi contengono un corredo di indicazioni per ciascun singolo intervento programmato, quali ad es. la fonte del finanziamento, il Responsabile unico del progetto, il CUP (Codice unico di progetto). Il corredo documentale richiesto è più analitico per i lavori compresi nell'elenco annuale 2025, rispetto a quelli collocati nelle annualità successive.

Inoltre, l'inserimento di un lavoro nelle annualità successive non soggiace al vincolo della copertura finanziaria.

Nel programma trovano collocazione i seguenti lavori che recentemente hanno ottenuto un finanziamento finalizzato dalla RAS su fondi FSC 2021-2027, per i quali già si dispone di adeguata progettazione:

- A.170.FSC - Adeguamento degli impianti antincendio degli edifici in uso all'università di Cagliari;
- A.171.FSC- Parziale ripristino dell'edificio ex Scienze della terra, confluito nella voce dedicata A. 165, già dotata di precedente parziale finanziamento;
- A.172.FSC - Riqualificazione della Biblioteca universitaria del viale Sant'Ignazio;
- A.173.FSC - Creazione di un Polo per l'internazionalizzazione a Villa Melis;
- A.174 FSC - Riqualificazione spazi aperti Parco delle connessioni: stanziamento FSC confluito nella voce A.161 del precedente programma LL.PP. con contestuale stralcio della copertura di budget interno.

La voce A. 169. FSC - Nuovo edificio blocco f bis Asse didattico, sarà inserita in programma triennale a conclusione del necessario corredo progettuale.

Secondo il quadro normativo di riferimento non sono stati riproposti nell'attuale programma triennale gli interventi già avviati e quelli per i quali sono state trovate soluzioni differenti.

Una volta adottato dal C.d.A., il programma, corredato degli altri indicatori prescritti, sarà pubblicato per trenta giorni sul profilo del committente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale di UNICA. Decorso il detto termine il programma si intende approvato e sarà pubblicato entro i successivi trenta giorni nella piattaforma ad hoc del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili – Dipartimento per le Opere Pubbliche.

A questo punto e all'unanimità

**Del. n. 16/25C**

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Esaminata l'istruzione congiunta della Direzione Investimenti, Manutenzioni, Sostenibilità e Programmazione Economico Finanziaria della Direzione Amministrazione e Finanza, unitamente al relativo Schema di programma dei lavori pubblici 2025-2027 (elenco annuale 2025 e successive annualità);

Preso atto della vigente normativa in materia di lavori pubblici, in specie D.Lgs. 36/2023;

Preso atto della copertura della spesa nel Budget investimenti 2025-2027 approvato dal C.d.A. nella seduta del 18.12.2024, Del. n. 257/24C;

con voto espresso nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

DI ADOTTARE il Programma Triennale 2025-2027 (elenco annuale 2025 e successive annualità) allegato alla presente istruzione, redatto negli appositi schemi;

DI PUBBLICARE il Programma Triennale 2025-2027 (elenco annuale 2025 e successive annualità) adottato, nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale di UNICA, per la durata di trenta giorni, decorsi i quali il programma si intende approvato;

DI AUTORIZZARNE entro i successivi trenta giorni la pubblicazione nella piattaforma ad hoc del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti – Servizio Contratti pubblici.

Approvata seduta stante

IL SEGRETARIO

Dott. Aldo Urru

IL PRESIDENTE

Prof. Francesco Mola

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Salvo approvazione del verbale da parte del C.d.A.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Aldo Urru